

Hyreskontrakt

Pärongårdens föreningslokal

Uthyrningsregler

- Förhyraren är ansvarig för att god ordning upprätthålls i och utanför lokalen
- Förhyraren ansvarar för att ha en giltig hemförsäkring som kan träda i kraft för eventuell skadereglering
- Förhyraren ska vara medveten om att kostnader för skadegörelse kommer att faktureras denne
- Förhyraren förbinder sig att återlämna lokalen samt toalett städad
- Förhyraren ansvarar för att alla inventarier är hela och finns kvar efter uthyrningstillfället
- Förhyraren ska ha fyllt 18 år - vara myndig
- Antalet tillåtna personer i lokalen är maximerat till 40
- Störande ljud får ej tränga ut ur lokalen efter kl 22.00, observera att det ska råda lugn även utanför lokalen efter kl. 22.00
- I de fall störningsjouren behöver kontaktas och rycka ut ska förhyraren betala den avgift som faktureras Brf Pärongården om så framgår av störningsrapport
- Rökning är förbjuden i samt i anslutning till lokalen, rökförbud gäller alltså även utanför entrén
- Vid användning av kaffebryggare/vattenkokare ska uttaget med tajmer i köket användas
- Vid hyra deponerar förhyraren 500 kr. Hyra av lokalen kostar 300 kr.
Depositionen återlämnas under förutsättning att reglerna har iakttagits, att lokalen är städad och ingen skadegörelse har skett. Om ovanstående villkor inte uppfylls återfås ej depositionsavgiften och förhyraren kan avstängas från framtida uthyrning. Ev kostnader utöver depositionsavgiften kommer att faktureras förhyraren.
- Ska lokalen användas för ungdomsfest MÅSTE förhyraren vara tillgänglig under hela festen och vid behov avbryta den. På grund av tidigare skadegörelse vid ungdomsfester äger uthyraren rätt att neka uthyrning till sådana fester om oro för skadegörelse finns.

Städanvisning av lokalen

- Kontrollera att allt är helt och meddela den du hyrt av om något gått sönder
 - Kontrollera att filterhållarna till kaffebyggarna är tömda
 - Bär ut soporna
 - Töm och gör rent kylskåpet
 - Gör rent i ugnen
 - Städa toaletterna
 - Dammsug, moppa och sopa rent golven
 - Om något annat smutsats ned än ovan nämnda se till att städa det
 - Kort sagt: Lämna lokalen i det skick du vill finna den!
-
- OBS! Glöm inte att låsa balkongdörren och stänga alla fönster

Hyreskontrakt

Hyresdatum: ____/____/20____

Hyresgästens namn/telefon: _____

Hyresgästens adress/lghnr: _____

Härmed godkänner jag uthyrningsreglerna och betalar deposition på 500 kr samt hyresavgift på 300 kr

Härmed försäkras att deposition är mottagen och access till lokalen kommer att ges ovannämnda datum via hyresgästens blipp

Hyresgästens underskrift

Uthyrarens underskrift

Vid tillbakalämnande av nyckel

Härmed försäkrar jag att inventarier och fest- och samlingslokalen är i samma skick som när jag kvitterade ut nyckeln. Jag lämnar härmed tillbaka nyckeln till lokalen.

_____	_____
Datum	Hyresgästens underskrift

Härmed försäkras att nyckeln är mottagen och depositionen återbetald till hyresgästen (under förutsättning att regler osv. har efterlevts).

Ev avdrag på depositionen: _____

Orsak: _____

_____	_____
Datum	Uthyrarens underskrift